

**DECYZJA**

Na podstawie art. 8 ust. 1 i ust. 6 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 703/ oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego /tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257/ po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Strzelce Wielkie Nr GN.6825.8.2015 z dnia 13.11.2015 r.

**postanawiam**

ustalić, że nieruchomość położona w obrębie Górki, gm. Strzelce Wielkie oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr nr 311 o pow. 1,75 ha, 312 o pow. 0,52 ha i 313 o pow. 0,15 ha stanowi z dniem 5 lipca 1963 r. mienie gromadzkie.

**Uzasadnienie**

Wójt Gminy Strzelce Wielkie wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji stwierdzającej, że działki nr nr 1, 10, 104, 12, 152, 218, 257, 311, 312, 313 położone w obrębie Górki gm. Strzelce Wielkie, będące publicznymi drogami gminnymi, stanowią mienie gromadzkie /gminne/.

Stosownie do art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /tekst jedn. z 2016 r. Dz. U. poz. 703/ starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3, stanowią mienie gromadzkie.

Decyzję o uznaniu za mienie gromadzkie wydaje się biorąc pod uwagę stan nieruchomości istniejący w dacie wejścia w życie ustawy, tj. w dniu 5 lipca 1963 r. Oznacza to, że ma ona charakter deklaratoryjny, a rozstrzygnięcie wydane w trybie art. 8 ust. 1 ustawy poświadcza jedynie stan prawny nieruchomości istniejący w dniu wejścia w życie ustawy.

Decyzją Starosty Pajęczańskiego Nr GN.6811.14.1.2015 z dnia 08.09.2016 r. ustalono, że nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr nr 1, 10, 12, 104, 152, 218 i 257 stanowi z dniem 5 lipca 1963 r. mienie gromadzkie.

W toku postępowania wyjaśniającego ustalono, że pozostałe działki nr nr 1, 2 i 3 o łącznej pow. 2,35 ha w operacie ewidencji gruntów obrębu Górki założonym w 1965 r. figurowały w pozycji rejestrowej Prezydium Powiatowej Rady Narodowej Powiatowy Zarząd Dróg Lokalnych. W 1993 r. w wyniku nowego pomiaru w/w działki zamierzono i oznaczono nr nr 311, 312 i 313 o łącznej pow. 2,42 ha Z zeznań świadków mieszkańców wsi Górki wynika, że przedmiotowe działki według stanu na 1963 r., jak również przed tym rokiem i po tej dacie stanowiły i stanowią ogólnodostępne ciągi komunikacyjne – drogi publiczne. Służyły one i służą mieszkańcom Górek, jak i innym ludziom celem dojazdu i dojścia do pól, łąk, zagród, instytucji wszelkiego rodzaju, sklepów, kościoła, krewnych.

Na podstawie zgromadzonych materiałów dowodowych należy stwierdzić, że przedmiotowe grunty objęte sentencją niniejszej decyzji służą jako mienie gromadzkie do powszechnego użytku.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji decyzji.

W myśl art. 8 ust. 6 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych decyzję o ustaleniu, które nieruchomości stanowią mienie gromadzkie, podaje się do wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz ogłasza wywieszając w urzędzie gminy oraz w starostwie powiatowym na okres 14 dni, a także zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej gminy i powiatu oraz w prasie lokalnej.

Od decyzji niniejszej służy stronie prawo odwołania do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Starosty Pajęczańskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia.



**Z up. STAROSTY**  
*Adam Mucha*  
GEODETA POWIATOWY  
Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami

**Otrzymują:**

1. Wójt Gminy Strzelce Wielkie – 4 egz.  
/1 egz. w celu ogłoszenia przez wywieszenie  
w urzędzie gminy na okres 14 dni/
2. Sołectwo wsi Górki /w celu ogłoszenia w sposób  
przyjęty w danej miejscowości na okres 14 dni/
3. Ewidencja gruntów w/m
4. A/a