

STAROSTA PAJECZAŃSKI

98 – 330 Pajęczno

ul. Kościuszki 76

AB.6740.1.1011.2022.AKu

Pajęczno, dnia: 28.11.2022r.

DECYZJA Nr 402 / 2022

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021r. poz. 2351) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022r. poz. 2000) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 13.10.2022r.

zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla Cementowni Warta S. A.

z/s w Trębaczewie ul. Przemysłowa 17, 98 – 355 Działoszyn

obejmującego:

pozwoleniu na rozbudowę i zmianę sposobu użytkowania basenu szlamu Warty I na zbiornik popiołu nr 2 wraz z układem transportu w zakresie:

- **budowy układu rozładowniczego popiołów z samochodów**
- **rozbudowy istniejącego układu rur do transportu pneumatycznego popiołów do adaptowanego zbiornika magazynowego**
- **nadbudowy żelbetowego basenu szlamów konstrukcją stalową ścian z płaszczem z blach stalowych do wysokości +14,50m oraz przykrycie zbiornika dachem stalowym nachylnym pod kątem 30° z podparciem wierzchołką słupem stalowym – rzędna góry dachu Hd = 22,18m**
- **zmiany sposobu użytkowania basenu szlamu Warty I na zbiornik popiołu nr 2**
- **zabudowy podestu na poziomie ± 0,00 dla posadowienia sprzężek transportu pneumatycznego popiołów**
- **budowy klatki schodowej do obsługi serwisowej zbiornika**
- **przeniesienia z pompowni z poziomu -5,20 m dmuchaw i sprzężek na poziom ± 0,00 i zabudowy dodatkowej trzeciej dmuchawy**
- **rozbudowy układu rur do transportu pneumatycznego popiołów ze zbiornika**
- **rozbudowy drogi dojazdowej do rozładunku cystern samochodowych dostarczających popioły wraz z oświetleniem ulicznym**
- **rozbudowy infrastruktury elektroenergetycznej celem zapewnienia zasilania nowych urządzeń**

na działkach nr ewid. 5587/4, 3798/13 w obrębie Trębaczew, gm. Działoszyn, id. działek 100901_5.0012.5587/4, 100901_50012.3798/13

Funkcja terenu: T1P – zabudowa produkcyjna, składy i magazyny z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi

autorzy projektu:

mgr inż. Marian Wieczorek nr upr. EK-VI7210/681/94 w specjalności instalacyjno – inżynierskiej wpis na listę Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa SLK/IS/3694/01

mgr inż. arch. Barbara Hikman nr upr. 157/00 w specjalności architektonicznej
wpis na listę Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP SL-0596
mgr inż. Paweł Tomaszewski nr upr. 523/02 w specjalności konstrukcyjno – budowlanej
wpis na listę Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa SLK/BO/8850/03
mgr inż. Jan Drabikowski nr upr. 1206/94 w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej
wpis na listę Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa SLK/IE/8314/02
inż. Wojciech Dębicki nr upr. 166/77 w specjalności konstrukcyjno – inżynieryjnej
wpis na listę Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa SLK/BO/6644/01

sprawdzający projekt:

mgr inż. arch. Joanna Rolla nr upr. 15/03/SLOKK w specjalności architektonicznej
wpis na listę Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP SL-0929
mgr inż. Michał Orkisz nr upr. SLK/5347/PWOK/14 w specjalności konstrukcyjno – budowlanej
wpis na listę Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa SLK/BO/8867/14
mgr inż. Marcin Pokorski nr upr. SLK/4797/POOE/13 w specjalności instalacyjnej
wpis na listę Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa SLK/IE/8352/13

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - budować zgodnie z zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno – budowlanym, stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji, a także innymi decyzjami i uzgodnieniami,
 - powołać kierownika budowy,
 - stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie,
 - roboty budowlane prowadzić zgodnie z przepisami bhp,
 - wyznaczyć geodezyjnie realizowane obiekty w terenie, a po wybudowaniu wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych :-..... .
3. Terminy rozbiórki:
 - istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:-
 - tymczasowych obiektów budowlanych:-.....
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - zapewnić objęcie kierownictwa budowy przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności,
 - ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego na budowie w odpowiedniej specjalności zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 7 lit. b rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554),
 - zawiadomić właściwy organ w przypadku zmiany kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.
5. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany:
 - prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki;
 - umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia; nie dotyczy to budowy obiektów służących obronności i bezpieczeństwu państwa oraz obiektów liniowych;
 - odpowiednio zabezpieczyć teren budowy (rozbiórki).

Wynikających z : art. 36 ust. 1 pkt 1 – 4 ustawy - Prawo budowlane.

U z a s a d n i e

W dniu 13.10.2022r. Cementownia Warta S. A. z/s w Trębaczewie ul. Przemysłowa 17, 98 – 355 Działoszyn wystąpiła z wnioskiem, uzupełnionym w dniu 10.11.2022r. w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na rozbudowę i zmianę sposobu użytkowania basenu szlamu Warty I na zbiornik popiołu nr 2 wraz z układem transportu w zakresie: budowy układu rozładowego popiołów z samochodów, rozbudowy istniejącego układu rur do transportu pneumatycznego

popiołów do adaptowanego zbiornika magazynowego, nadbudowy żelbetowego basenu szlamów konstrukcją stalową ścian z płaszczem z blach stalowych do wysokości +14,50m oraz przykrycie zbiornika dachem stalowym nachylonym pod kątem 30° z podparciem wierzchołką słupem stalowym - rzędna góry dachu Hd = 22,18m, zmiany sposobu użytkowania basenu szlamu Warty I na zbiornik popiołu nr 2, zabudowy podestu na poziomie ± 0,00 dla posadowienia sprzężarek transportu pneumatycznego popiołów, budowy klatki schodowej do obsługi serwisowej zbiornika, przeniesienia z pompowni z poziomu -5,20 m dmuchaw i sprzężarek na poziom ± 0,00 i zabudowy dodatkowej trzeciej dmuchawy, rozbudowy układu rur do transportu pneumatycznego popiołów ze zbiornika, rozbudowy drogi dojazdowej do rozładunku cystern samochodowych dostarczających popioły wraz z oświetleniem ulicznym, rozbudowy infrastruktury elektroenergetycznej celem zapewnienia zasilania nowych urządzeń na działkach nr ewid. 5587/4, 3798/13 w obrębie Trębaczew, gm. Działoszyn, id. działek 100901_5.0012.5587/4, 100901_50012.3798/13.

Pismem znak AB.6740.1.1011.2022.AKuz dnia 28.10.2022r. wezwano inwestora do uzupełnienia wniosku. W dniu 10.11.2022r. wezwanie uzupełniono.

Pismem znak: AB.6740.1.1011.2022.AKu z dnia 23.11.2022r. organ zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, zebraniu niezbędnych dokumentów i materiałów do wydania decyzji kończącej przedmiotowe postępowanie, oraz o możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym przed wydaniem decyzji. Strony postępowania oświadczyły, że nie wnoszą zastrzeżeń oraz proszą o wcześniejsze wydanie decyzji.

Po sprawdzeniu zgodności projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego:

- z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Działoszyn zatwierdzonego uchwałą Nr XXI/139/2004 Rady Miejskiej w Działoszynie z dnia 24 listopada 2004r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego nr 35 poz. 384 z dnia 10 lutego 2005r.), a także wymaganiami ochrony środowiska,
- zgodności projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi,
- kompletności projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego i posiadania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń, informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, a także zaświadczeń potwierdzających wpis na listę członków właściwych izb samorządu zawodowego oraz oświadczeń, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 9 i 10,
- wykonania i sprawdzenia projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnymi na dzień opracowania projektu zaświadczeniami, potwierdzającymi wpis na listę członków właściwych izb samorządu zawodowego,

organ orzekł zgodnie z wnioskiem.

Od decyzji przysługuje stronie odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Starosty Pajęczańskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Pajęczańskiego. Z dniem doręczenia Staroście Pajęczańskiemu oświadczenia o zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 4 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021r. poz. 1923) pobrano opłatę skarbową.

DECYZJA STAŁA SIĘ OSTATECZNA

w dniu 29.11.2022

Pajęczno, dnia 01.12.2022

INSPEKTOR

ds. architektury architektoniczno-budowlanych

Julia Dębik

STAROSTA

Zbigniew Gajęcki

/dokument podpisano elektronicznie/