**Uchwała Nr 105/XVII/19**

**Rady Powiatu Pajęczańskiego**

**z dnia 29 listopada2019 r.**

**w sprawie rozpatrzenia skargi mieszkańców miejscowości Sulmierzyce na działania Naczelnika Wydziału Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Pajęcznie**

Na podstawie art. 16a ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 511, 1815) oraz art. 229 pkt 4, art. 237 § 1 i 3, art. 238 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz.U.   
z 2018 r. poz. 2096) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Po zapoznaniu się z opinią Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Powiatu Pajęczańskiego uznaje się za zasadną skargę z dnia 21 października 2019 r. (data wpływu do organu: 22 października 2019 r.), na działania Naczelnika Wydziału Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Pajęcznie z przyczyn określonych w uzasadnieniu, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Powiatu do zawiadomienia skarżących   
o treści rozstrzygnięcia Rady Powiatu Pajęczańskiego, zawartego w niniejszej uchwale.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Powiatu**

***Dorota Jaskuła***

***Uzasadnienie***

Zgodnie z treścią art. 227 Kodeksu postępowania administracyjnego przedmiotem skargi może być w szczególności zaniedbanie lub nienależyte wykonywanie zadań przez właściwe organy albo przez ich pracowników, naruszenie praworządności lub interesów skarżących,  
a także przewlekłe lub biurokratyczne załatwienie spraw.

W dniu 22 października 2019 r. wpłynęła do Starostwa Powiatowego w Pajęcznie skarga na działania Naczelnika Wydziału Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Pajęcznie.

Na posiedzeniu w dniu 12 listopada 2019 r. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Powiatu Pajęczańskiego zapoznała się z treścią skargi, treścią pisemnej odpowiedzi na skargę sporządzonej przez Naczelnika Wydziału Architektury i Budownictwa, treścią Informacji prawnej oraz treścią pozostałej dokumentacji zgromadzonej w sprawie.

W posiedzeniu Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Powiatu Pajęczańskiego wzięli udział skarżący, Naczelnik Wydziału Architektury i Budownictwa Pani Anita Mielczarek, Sekretarz Powiatu Pani Mariola Paśnik oraz radca prawny Starostwa, który przedstawił opinię prawną dotyczącą skargi.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Powiatu Pajęczańskiego podzieliła stanowisko przedstawione w opinii radcy prawnego, zgodnie z którym ustalenie stron w postępowaniu   
o pozwolenie na budowę zawiera element potencjalności. Stroną tego postępowania powinny być zatem nie tylko osoby, których prawa zostają naruszone określonym rozwiązaniem projektowym, ale też takie, na których nieruchomości obiekt projektowany może oddziaływać, nawet jeśli z projektu budowlanego wynika, że spełniono wszystkie wymagania wynikające   
z przepisów ustawy Prawo budowlane i przepisów odrębnych. Podsumowując wskazać należy, iż skarga została oparta na usprawiedliwionych podstawach i jest zasadna, chociaż nie wszystkie podniesione w niej zarzuty były uzasadnione.

Rada Powiatu Pajęczańskiego, po zapoznaniu się z zebranym materiałem dowodowym (w aktach sprawy) oraz opinią Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, podziela argumentację Komisji Skarg, Wniosków i Petycji i postanawia uznać skargę za zasadną.

**Przewodniczący Rady Powiatu**

***Dorota Jaskuła***