

## WZÓR UMOWY ZAKUPU KLIMATYZACJI

Zawarta w dniu .....roku w Pajęcznie pomiędzy:

**1) Powiatem Pajęczańskim z siedzibą w Pajęcznie, ul. Kościuszki 76, 98-330 Pajęczno reprezentowanym przez:**

1. ....

2.....

**przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – Sylwii Konieczko**

**Zwanym w dalszej części umowy Zleceniodawcą**

**a**

2) .....

.....

**NIP:** .....

**REGON:** .....

**Zwaną w dalszej części umowy Zleceniobiorcą**

o następującej treści

### § 1

Zleceniodawca zleca Zleceniobiorcy wykonanie usług w zakresie **zakupu, montażu, serwisu i uruchomienia klimatyzacji** na rzecz Starostwa Powiatowego w Pajęcznie.

### § 2

#### 1. Usługa polega na

- a) Dostawie, montażu, serwisie i uruchomieniu klimatyzacji:
  - 12 szt. pokojowo-biurowych (9 szt. II piętro, 2 szt. I piętro, 1 szt. parter)
  - 1 szt. sala konferencyjna (I piętro)
  - 2 szt. korytarz (parter)
  - ilość zewnętrznych urządzeń do określenia przez oferenta po wizji lokalnej budynku
- b) Klimatyzację należy zamontować na parterze, I piętrze i II piętrze budynku
- c) Oferent po wizji budynku dobiera parametry klimatyzatora do kubatury pomieszczenia. Klimatyzator powinien posiadać: funkcję chłodzenia, sterowanie manualne i pilotem bezprzewodowym, urządzenie winno spełniać normy polskie i europejskie, posiadać wymagane atesty i certyfikaty

d) Montaż urządzeń wewnętrznych z zewnętrznymi za pomocą systemu multi split

### § 3

#### 1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- a. dostarczenia w całości zamówień
- b. wystawienia faktury na powyższe zamówienie
- c. nieodpłatnego dostarczenia zamówienia
- d. naprawy lub wymianie urządzeń lub ich części na części nowe i oryginalne zgodnie z metodyką i zaleceniami producenta
- e. udzielenia użytkownikowi niezbędnego instruktażu obsługi zamontowanych klimatyzatorów
- f. wykonawca gwarantuje bezawaryjne funkcjonowanie dostarczonych urządzeń przez okres **36 miesięcy (okres gwarancji)**
- g. wszelkie naprawy i przeglądy w okresie gwarancyjnym wykonuje wyłącznie Wykonawca lub zakład (osoba) przez niego upoważniona
- h. wykonawca poświadcza odbiór i utylizację zużytych przedmiotów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie (np. środek chłodniczy, zużyte części itp. )
- i. w odniesieniu do wykonywania przeglądów gwarancyjnych Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał certyfikat wydany przez Urząd Dozoru Technicznego potwierdzający, że przedsiębiorstwo Wykonawcy jest uprawnione do instalacji, napraw, konserwacji, serwisowania urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła zawierających fluorowane gazy cieplarniane zgodnie z ustawą dnia 15 maja 2015 r.
- j.

### § 4

1. Umowę zawiera się na czas określony od dnia podpisania umowy do dnia **30.11.2020 r.**, z możliwością jej rozwiązania za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia dokonany na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. Za wykonanie świadczeń wynikających z niniejszej umowy, Zleceniobiorca otrzyma wynagrodzenie w wysokości .....złoty netto ( słownie: .....)+ **podatek VAT w wysokości 23%**, płatne w terminie 14 dni od dnia doręczenia Zleceniodawcy prawidłowo wystawionej faktury Vat.
3. Płatność nastąpi na rachunek bankowy Zleceniobiorcy określony na fakturze, o której mowa w ust. 1.
4. Dane do faktury

#### Nabywca

Powiat Pajęczański  
ul. Kościuszki 76  
98-330 Pajęczno  
NIP: 508-00-13-489

#### Odbiorca i Płatnik

Starostwo Powiatowe w Pajęcznie  
ul. Kościuszki 76  
98-330 Pajęczno

5. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy może ulec zmianie w przypadku ustawowych zmian stawek podatku VAT.

#### § 5

1. Zleceniobiorca oświadcza, że posiada wymagane prawem uprawnienia do wykonywania przedmiotu umowy, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
2. Zleceniobiorca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zaleceniami Zamawiającego oraz z należytą starannością i zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### § 6

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się do zachowania należytej staranności przy wykonaniu zlecenia, wykorzystania swej wiedzy fachowej i doświadczenia w sposób zapewniający odpowiedni poziom świadczonych usług.
2. Zleceniobiorca zobowiązuje się do nieujawniania jakichkolwiek informacji uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy.

#### § 7

1. Zleceniodawca może upoważnić pracownika lub inną osobę do nadzoru realizacji przedmiotu umowy.
2. Przedstawiciel Zleceniodawcy jest upoważniony do wydania Zleceniobiorcy wszelkich poleceń związanych z zakresem prac objętych przedmiotem umowy.
3. Za koordynację działań ze strony:
  - 1) Zleceniodawcy – odpowiedzialny/a jest Pan/Pani:.....
  - 2) Zleceniobiorcy – odpowiedzialny/a jest Pan/Pani:.....

#### § 8

1. Zleceniobiorca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 3 % kwoty brutto określonej w § 6 ust.2, za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego w § 2 terminu ich wykonania do wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust.2,
  - 2) za nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 3 % kwoty brutto określonej w § 6 ust.2, za każdy dzień występowania nieprawidłowości liczony od dnia stwierdzenia nieprawidłowości do dnia ich usunięcia
  - 3) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zleceniobiorca w wysokości 30 % kwoty brutto określonej §6 ust.2.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.



3. Zleceniobiorca wyraża zgodę na dokonanie potrącenia przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

## §9

1. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie Cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w następujących przypadkach:

1) gdy zostanie ogłoszona likwidacja firmy Zleceniobiorcy lub zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości

2) wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy oraz nie rozpoczyna realizacji pomimo pisemnego wezwania ze strony Zamawiającego

3) wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy i nie kontynuuje realizacji umowy, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie

4) jeżeli Zleceniobiorca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy powyżej 7 dni w stosunku do terminów określonych w niniejszej umowie .

2 W przypadku określonych w ust. 1 pkt 1-4 odstąpienie od umowy może nastąpić w ciągu 1 miesiąca od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu okoliczności będących podstawą do odstąpienia.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## §10

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 11

1. Strony niniejszej umowy oświadczają, że zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej Rozporządzeniem lub RODO) powierzają sobie nawzajem dane osobowe osób je reprezentujących ( w szczególności imię, nazwisko, numer telefonu, adres e-mail) oraz osób uczestniczących w wykonywaniu zlecenia lub odpowiedzialnych za realizację niniejszej umowy po każdej ze stron ( w szczególności imię, nazwisko, numer telefonu, adres e-mail).

2. Strony będą przetwarzały dane osobowe wyłącznie w celu wykonania Umowy.

3. Zleceniobiorca zobowiązuje się do zastosowania przy przetwarzaniu danych osobowych warunków określonych w przepisach Rozporządzenia.

4. Zleceniobiorca przyjmuje do wiadomości, że w zakresie przestrzegania przepisów Rozporządzenia oraz ustawy o ochronie danych osobowych ponosi odpowiedzialność jak administrator tych danych, to jest jak Zleceniodawca.

5. Dane osobowe będą przechowywane oraz archiwizowane przez okres wynikający z obowiązujących przepisów prawa, w szczególności rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych

wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, w tym przez okres przedawnienia wzajemnych roszczeń stron niniejszej umowy.

## §12


Ewentualne spory powstałe na tle wykonania obowiązków z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## §13

Niniejsza umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron umowy.

**ZLECENIODAWCA**

**ZLECENIOBIORCA**

SPRAWDZONO POD WZGLĘDEM  
FORMALNO PRAWNYM  
RADCA PRAWNY -  
  
Michał Piasecki