

**Uchwała Nr 269/21**  
**Zarządu Powiatu Pajęczańskiego**  
**z dnia 17 lutego 2021 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej**  
**przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25b, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Zarząd Powiatu Pajęczańskiego uchwala co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Pajęczańskiego przeznaczony został do oddania w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy na okres do dnia 31 marca 2021 r. w drodze bezprzetargowej grunt o powierzchni 12 m<sup>2</sup> stanowiący część działki nr 4404/33 o pow. 0,0098 ha, położonej w obrębie 23 m. Pajęczno, gm. Pajęczno, posiadający urzędową księgę wieczystą nr KW SR2W/00019419/0.

§ 2. Według planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego dla Miasta Pajęczno, działka nr 4404/33 znajduje się w terenie oznaczonym na planie symb. B.U.7 – usługi jako zabudowa podstawowa a usługi administracyjne oraz usługi towarzyszące jako zabudowa uzupełniająca i symb. B.U.6 – usługi jako zabudowa podstawowa a usługi towarzyszące oraz usługi hotelowe jako zabudowa uzupełniająca.

§ 3. Grunt o pow. 12 m<sup>2</sup> wymieniony w § 1 stanowiący przedmiot dzierżawy wykorzystywany będzie pod ustawienie kiosku przenośnego na działalność handlową dla Ruchu S.A. w Warszawie.

§ 4. Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego za grunt wskazany w § 1 wynosi 210,00 zł netto (słownie: dwieście dziesięć złotych 00/100) + podatek VAT w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów.

§ 5. Miesięczny czynsz dzierżawny wnosi się przez cały okres dzierżawy, w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury przez Dzierżawcę.

§ 6. Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana, nie częściej niż raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych począwszy od 2021 roku.

§ 7. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pajęcznie, na stronie internetowej [www.powiatpajeczno.pl](http://www.powiatpajeczno.pl), [www.powiatpajeczno.biuletyn.net](http://www.powiatpajeczno.biuletyn.net) oraz w siedzibie Urzędu Miejskiego w Pajęcznie jak również w prasie lokalnej na okres 21 dni.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Zarządu Powiatu**

  
**Zbigniew Gajęcki**

Członkowie Zarządu Powiatu:

1. 

2. ....

3. 

4. ....

5. ....