

Uchwała Nr 317/L/22
Rady Powiatu Pajęczańskiego
z dnia 30 czerwca 2022 r.

w sprawie ogłoszenia
wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art.12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 528), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815), § 5 Działu I, § 2 i 5 Działu V załącznika nr 1 do uchwały Nr 91/XII/2000 Rady Powiatu Pajęczańskiego z dnia 15 czerwca 2000r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, oraz Uchwały Nr 462/22 Zarządu Powiatu Pajęczańskiego z dnia 22 czerwca 2022r. w sprawie ustalenia minimalnej stawki czynszu najmu pomieszczeń w piwnicach budynku Regionalnego Centrum Rozwoju Kultury i Turystyki z/s w Działoszynie, uchwała się, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Pajęczańskiego przeznaczone zostały do oddania w najem, w trybie przetargu, na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony, pomieszczenia o łącznej powierzchni 135,43 m² usytuowane w piwnicach budynku Regionalnego Centrum Rozwoju Kultury i Turystyki z/s w Działoszynie położonego w Działoszynie przy ul. Zamkowej 22, na działce oznaczonej nr ew. 367 obręb 3 Działoszyn, dla której Sąd Rejonowy w Wieluniu VII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Pajęcznie prowadzi księgę wieczystą KW SR2W/00013244/0.

§ 2. Pomieszczenia o powierzchni 135,43 m² wymienione w § 1 stanowiące przedmiot najmu, przeznaczone są na prowadzenie działalności gospodarczej o profilu gastronomicznym.

§ 3. Cena wywoławcza miesięcznego czynszu najmu: 1.350,00 zł netto (tysiąc trzysta pięćdziesiąt zł netto) + podatek VAT w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów.

§ 4. Miesięczny czynsz najmu wnosi się przez cały okres wynajmu, w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury przez Najemcę.

§ 5. Wysokość miesięcznego czynszu najmu będzie waloryzowana, nie częściej niż raz w roku, zgodnie ze wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych począwszy od 2023r.

§ 6. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pajęcznie, a także na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Pajęcznie www.powiatpajeczno.pl na okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej Powiat Pajęczański.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Pajęczańskiego.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Powiatu


Dorota Jaskuła